

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 080****Délibération n°74/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 20
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Sorescu-Hingue G., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :**                    **Zone d'accélération d'énergie renouvelable**

Cette délibération annule et remplace la délibération n°75/2023

A la suite de la loi du 10 mars 2023 relative à l'accélération de la production des énergies renouvelables, les communes ont l'obligation d'identifier les zones d'accélération des énergies renouvelables (ENR), zones qui seront intégrées par la suite par la Communauté de Communes Cœur du Perche dans une modification du PLUI, l'objectif étant d'atteindre la neutralité carbone en 2050 et la réduction du gaz à effet de serre d'au moins 55 % d'ici 2030 par rapport à ceux émis en 1990.

Considérant que :

- 1- La commune de Perche en Nocé possède une zone « Site Patrimonial Remarquable » sur la totalité de la commune historique de Préaux du Perche, ce qui conditionne selon l'article L511-1 une absence d'implantation d'éoliennes,
- 2- Une production d'énergie par panneaux photovoltaïques de 730 MWh/an sur cinq sites privés installés sur la commune de Perche en Nocé,
- 3- Un important projet d'installation de panneaux photovoltaïques de 6 000 MWh/ an sur le site d'une ancienne déchetterie (commune historique de Colonard-Corubert) à l'horizon 2024,
- 4- La commune de Perche en Nocé située au cœur du Parc Naturel Régional, site du siège du Parc Naturel Régional du Perche dont le maillage de bâtiments remarquables et protégés ne permet pas au vu de l'article 511-1 et suivants l'implantation d'éoliennes.

Après consultation et réunion publique en date du 7 novembre 2023 sur le projet de l'installation de panneaux photovoltaïques sur le site de Colonard présenté conjointement par le Te61 et le SMIRTOM du Perche Ornais.

Après communication faite par la voie du bulletin municipal édité en décembre 2023 et distribué en janvier 2024,

Après accord du permis de construire en date du 8 août 2024 par monsieur le Préfet de l'Orne,

Après consultation du Parc Naturel Régional du Perche du 30 septembre 2024 avec avis favorable à l'unanimité,

La commune de Perche en Nocé, afin de répondre aux besoins et exigences de la loi du 10 mars 2023 souhaite classer la zone du site de Colonard cadastré préfixe 112 section B n° 157 comme Zone d'Accélération des ENR pour implanter des panneaux photovoltaïques. Cette zone répond en totalité à l'objectif demandé car elle fournira la quantité totale d'énergie de tous les habitants (2070) à l'horizon 2025 (cf plan ci-joint).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des votants :

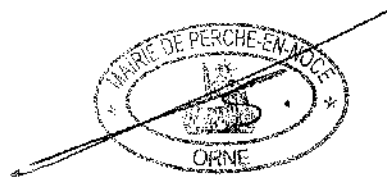
- adopte la proposition de zone d'accélération d'énergie renouvelable sur le choix du site de Colonard-Corubert.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus

Pour copie conforme,

Le maire,

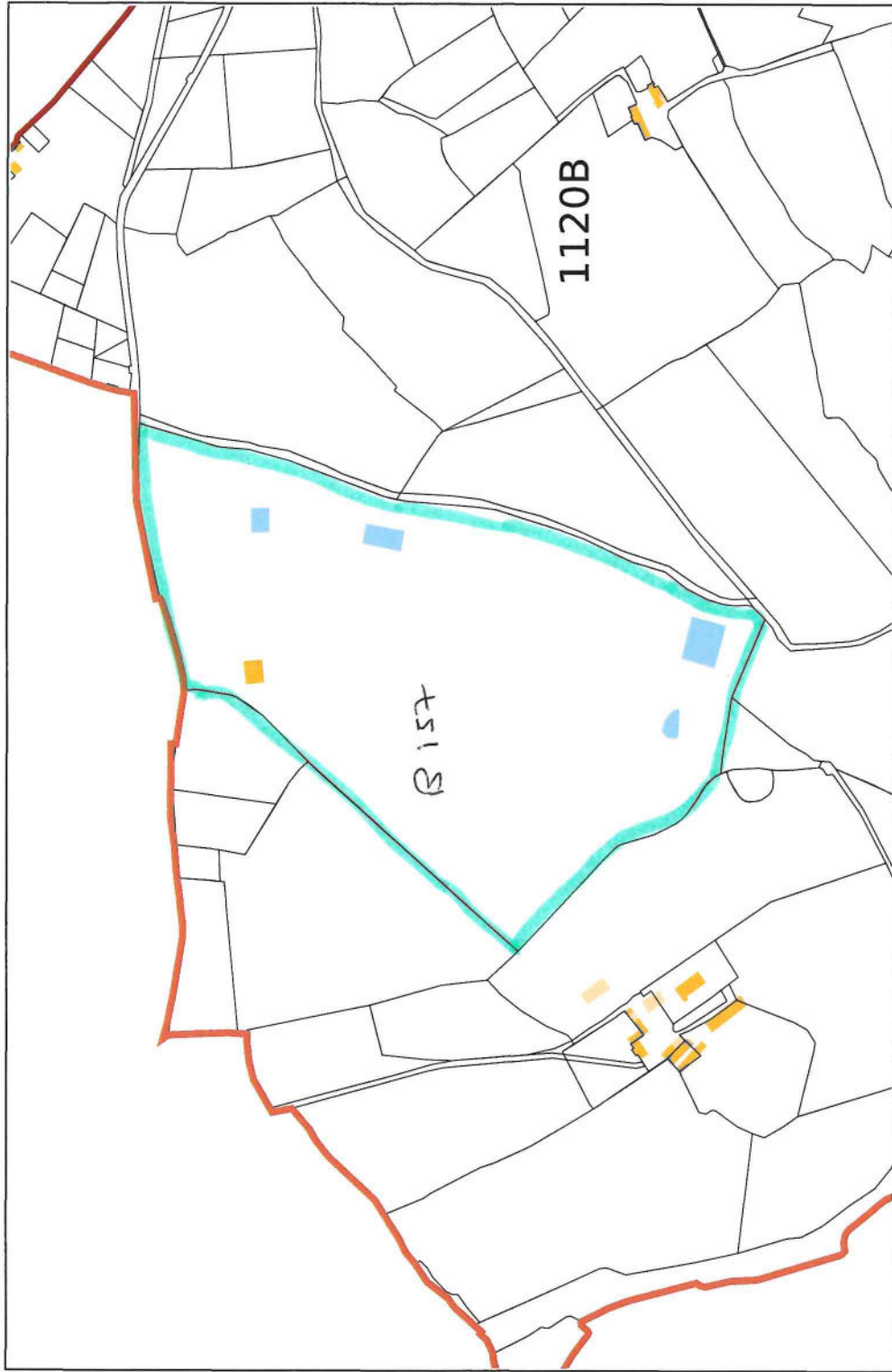
Pascal PECCHIOLI



*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

Colonard-Coubert



Envoyé en préfecture le 14/10/2024

Reçu en préfecture le 14/10/2024

Publié le

ID : 061-200053866-20241009-D2024074-DE



**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 081**

**Délibération n°75/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 20
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents :** M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Sorescu-Hingue G., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés :** Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :**

**Avenant n°1 au marché multisport**

Vu la délibération du conseil municipal en date du 20 mars 2024 décidant l'attribution du marché  
d'aménagement du terrain multisport à Nocé à l'entreprise EUROVIA pour le lot n°1 VRD pour la somme  
de 81 070.80 € H.T. ;

Considérant que pour la bonne exécution de ce marché, un réajustement des quantités, plus-values et  
moins-values de 21 426.57 € HT concernant principalement l'aménagement du SDIS est nécessaire  
sur ce lot,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à 24 voix pour et 1 abstention :

- accepte cette modification de travaux,
- approuve l'avenant n°1 au lot n°1 de ce marché de travaux :
  - montant initial : 81 070.80 € H.T.
  - montant de l'avenant n°1 : 21 426.57 € H.T soit 25 711.88 € TTC,
  - montant final : 102 497.37 € H.T soit 122 996.84 € TTC
- autorise le maire à signer l'avenant et toutes les pièces correspondantes.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



Envoyé en préfecture le 14/10/2024

Reçu en préfecture le 14/10/2024

Publié le



ID : 061-200053866-20241009-D2024075-DE

*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 082****Délibération n°76/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25  
- présents 20  
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Sorescu-Hingue G., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :**

**Lancement du projet de construction d'une gendarmerie  
à Nocé**

Monsieur le Maire présente le coût estimatif du projet de construction de la gendarmerie à Nocé et  
le dernier plan de financement :

Coût estimatif

	<b>HT</b>	<b>TTC</b>
Honoraires (7,8%) des travaux	121 331,93 €	145 598,32 €
Mission SPS	5 270,00 €	6 324,00 €
Contrôle technique	6752,50 €	8 103,00 €
Etude de sol	10 900,00 €	13 080,00 €
Imprévus	23743,63 €	28 492,36 €
Travaux	1 555 537,60 €	1 866 645,12 €
<b>Total</b>	<b>1 723 535,66 €</b>	<b>2 068 242,80 €</b>

**Plan de financement**

	<b>Partie Technique HT</b>	<b>Partie Logements HT</b>
DETR notifiée (60%)	438 341,57 €	
Ministère de l'Intérieur (8,8607%)	152 717,40 €	
Fonds de concours de la CDC Cœur du Perche (6,38%)	110 000,00 €	
Commune (59,32%) :		
* fonds propres : 122 476,69 €	1 022 476,69 €	
* emprunt : 900 000 €		
<b>Total</b>	<b>1 723 535,66 €</b>	

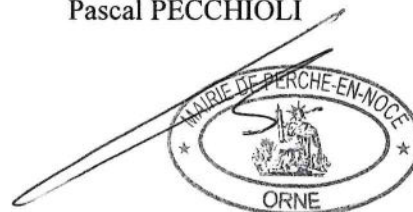
Vu que les loyers de la gendarmerie devraient couvrir l'annuité de l'emprunt prévisionnel de 900 000 € sur une durée de 30 ans.

Vu l'engagement du colonel Benech de garantie des permanences d'ouverture de la gendarmerie sur les sites de Nocé et Rémalard afin de répondre au besoin de proximité.

Vu les différentes réflexions évoquées par des conseillers municipaux,

Après en avoir délibéré et voté à main levée, à 17 voix pour, 7 voix contre et 1 abstention, le conseil municipal décide de lancer le projet de construction d'une gendarmerie à Nocé.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 083**

**Délibération n°77/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 20
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Sorescu-Hingue G., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :**

**création d'un budget annexe « Gendarmerie de Nocé »**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal les circonstances et la volonté de préserver une activité de gendarmerie ;

**Considérant** l'intérêt que représente cette opération pour la Commune ;

**Considérant** la nécessité de créer un budget annexe « Gendarmerie de Nocé » afin de retracer les écritures comptables de cette opération dans un budget autonome. Le budget concerne une activité de location de bâtiments à usage professionnel ;

**Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, et voté à main levée, à 18 voix pour 7 voix contre :**

**DECIDE** de créer un budget annexe « Gendarmerie de Nocé » sous la nomenclature budgétaire M57 ;

**OPTE** pour le Fonds de Compensation de la Taxe sur la Valeur Ajoutée (FCTVA) ;

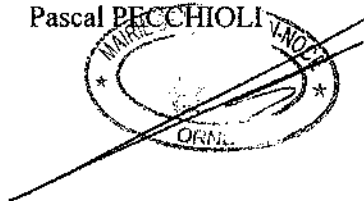
**AUTORISE** monsieur le Maire à effectuer l'ensemble des formalités d'inscription du budget annexe « Gendarmerie de Nocé » ;

**AUTORISE** monsieur le Maire à en faire la demande auprès du Service de Gestion Comptable de Mortagne Au Perche) ;

**DONNE** tout pouvoir à Monsieur le Maire pour la réalisation des présentes.



Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 084**

**Délibération n°78/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 20
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents :** M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Sorescu-Hingue G., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés :** Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :**

**Construction d'une gendarmerie à Nocé - Honoraires de  
maîtrise d'œuvre de la tranche optionnelle**

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée la délibération du conseil municipal en date du 30 août 2023 décidant de retenir le cabinet Archi-Triad à Mortagne au Perche pour le marché de maîtrise d'œuvre de la construction de la gendarmerie. L'avant-projet sommaire et le financement étant établis, la tranche optionnelle peut être lancée.

Le marché de maîtrise d'œuvre après APS s'élève à 1 555 537.60 € HT x 7.8 % soit 121 331.93 € HT et 145 598.32 € TTC et à 100 683.94 € HT soit 120 820.73 € TTC après déduction des honoraires de la tranche ferme déjà réglés.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré et voté à main levée, à 23 voix pour et 2 voix contre :

- décide de lancer la tranche optionnelle du marché de maîtrise d'œuvre de la construction de la gendarmerie à Nocé,
- autorise le maire à signer le marché de maîtrise d'œuvre et toutes les pièces nécessaires à la réalisation de cette opération avec le cabinet Archi-Triad ;
- valide la répartition du coût de la maîtrise d'œuvre suivante :
  - o Tranche ferme après APS et après avenant : 4 991.74 € HT ;
  - o Tranche optionnelle : 95 692.20 € HT ;

(APD-PRO-ACT EXE partielle VISA partiel DET AOR)

- dit que ces crédits seront inscrits au budget annexe Gendarmerie par décision modificative.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



Envoyé en préfecture le 14/10/2024

Reçu en préfecture le 14/10/2024

Publié le



ID : 061-200053866-20241009-D2024078-DE

*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
 Du Conseil municipal de la commune de  
 PERCHE EN NOCE**

**2024 085**

**Délibération n°79/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 19
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
 le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
 s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
 habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
 PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents :** M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
 G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
 M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
 P., Pistoli D., Sigoigne J., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés :** Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
 (pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
 G. (pouvoir à Corbin T.), Sorescu-Hingue G. (pouvoir à Clarenc  
 C.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
 séance

**Objet de la délibération :**

**Décision modificative n° 3 du budget général**

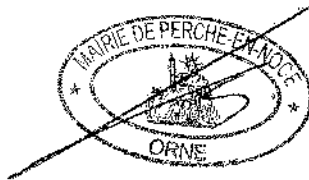
Il est proposé de prendre la décision modificative suivante pour :

- augmenter de 2 800 € la subvention versée au CCAS afin de régler le transport à la demande 2023 et le solde 2024. La subvention totale s'élève donc à 12 109 € (9 309 € + 2 800 €),
- le versement de l'avance de 30 000 € TTC par la commune afin de permettre l'achat de la vitrine sur le budget annexe « Boulangerie de Nocé »

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants, décide de prendre la décision modificative suivante :

Article n°	Libellés	Dépenses	Recettes
<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>			
657363	Subvention au CCAS	2 800.00	
6815	Dotation aux provisions pour risques	- 32 800.00	
023	Virement à la section d'investissement	30 000.00	
<b>SECTION D'INVESTISSEMENT</b>			
27638	Créances sur autres établissements publics	30 000.00	
021	Virement de la section de fonctionnement		30 000.00
<b>PERCHE EN NOCE</b>			<b>PP</b>

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 086**

**Délibération n°802024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 19
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents :** M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés :** Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Sorescu-Hingue G. (pouvoir à Clarenc  
C.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :**

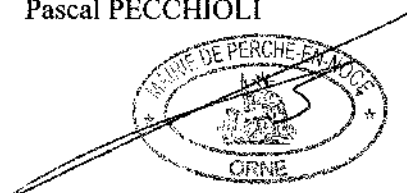
**Décision modificative n° 2 du budget annexe  
« Boulangerie de Nocé »**

Il est proposé de prendre la décision modificative suivante pour recevoir l'avance de 30 000 € TTC par le budget principal afin de permettre l'achat de la vitrine sur ce budget annexe.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants, décide de prendre la décision modificative suivante :

Article n°	Libellés	Dépenses	Recettes
	<b>SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		
2188	Autres immobilisations corporelles	30 000.00	
16878	Autres dettes – autres organismes		30 000.00

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



Envoyé en préfecture le 15/10/2024

Reçu en préfecture le 15/10/2024

Publié le



ID : 061-200053866-20241009-D2024080B-BF

*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 087****Délibération n°81/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 19
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Sorescu-Hingue G. (pouvoir à Clarenc  
C.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :**

**Décision modificative n° 1 du budget annexe  
« Assainissement en DSP »**

Il est proposé de prendre la décision modificative suivante pour basculer deux factures de travaux de  
branchement de deux habitations au réseau d'eaux usées (une à Colonard-Corubert, une à Saint Jean de la  
Forêt) en section d'investissement.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants, décide de prendre la décision  
modificative suivante :

Article n°	Libellés	Dépenses	Recettes
	<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>		
022	Dépenses imprévues	- 4 140.00	
023	Virement à la section d'investissement	4 140.00	
	<b>SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		
21562	Service assainissement	4 140.00	
021	Virement de la section de fonctionnement		4 140.00
	TOTAL	4 140.00	4 140.00

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI

PERCHE EN NOCE





Envoyé en préfecture le 14/10/2024

Reçu en préfecture le 14/10/2024

Publié le



ID : 061-200053866-20241009-D2024081-BF

*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 088****Délibération n°82/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 19
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Sorescu-Hingue G. (pouvoir à Clarenc  
C.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de séance

**Objet de la délibération :**

**Attribution d'une subvention à l'association SEVEN pour  
la création d'une mini forêt nourricière au Jardin Partagé  
de Nocé**

Monsieur Daniel Pistoli rappelle que le jardin partagé existe depuis 2017, sur un terrain mis à disposition de la commune pour permettre à ceux qui n'ont pas de jardin de cultiver.

Il présente au conseil municipal le projet de plantation d'une mini forêt nourricière d'environ 500 m<sup>2</sup> sur une partie du jardin dans le but de préserver la faune et la biodiversité. Il est projeté un petit cheminement au travers de la plantation avec un lieu de promenade et de repos.

L'association SEVEN qui encadre ce projet, souhaite demander une aide financière et technique à la commune. Le budget demandé est de 1 500 € pour planter une quarantaine d'arbres, mélange d'essences actuelles et d'essences nouvelles mieux adaptées au changement climatique. Ce choix sera réalisé en collaboration avec le Parc Naturel Régional du Perche.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants :

- donne un avis favorable à ce projet,
- décide de verser une subvention de 1 500 € à l'association SEVEN pour la réalisation de ce projet,
- précise que les crédits inscrits au budget général 2024 à l'article 65748 sont suffisants.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



Envoyé en préfecture le 15/10/2024

Reçu en préfecture le 15/10/2024

Publié le

Berger  
Levrault

ID : 061-200053866-20241009-D2024082-DE

*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérécour Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 089****Délibération n°83/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 20
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Sorescu-Hingue G., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

**Objet de la délibération :****imputation dettes boulangerie de Nocé sur la reprise de la  
vitrine.**

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal du travail réalisé en concertation avec Madame Bourbao, comptable public de la commune : une proposition pour apurer la dette de loyers impayés de la boulangerie de Nocé en gardant la vitrine existante de la boutique.

Le prix de la reprise de la vitrine par la commune est estimé à 30 000 € TTC. La somme totale couvrira notamment 21 240 € TTC de loyers impayés et 8 351,12 € TTC sur le reste dû au fournisseur de la vitrine.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants :

- décide de reprendre la vitrine existante de la boulangerie de Nocé au prix de 30 000 € TTC,
- décide d'imputer les loyers impayés de monsieur Sébastien Dormeau et le reste dû au fournisseur de la vitrine, sur la reprise de la vitrine.
- autorise le maire à signer l'acte de cession de créance et tous documents liés à cette délibération.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



Envoyé en préfecture le 15/10/2024

Reçu en préfecture le 15/10/2024

Publié le

Berger  
Levrault

ID : 061-200053866-20241009-D2024083-DE

*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**2024 090**

**Délibération n°84/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 19
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 09 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard M., Boucault C., Bourdin G., Chalembert G.  
Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet. O., Gueux M-O., Hubert  
A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli P., Pistoli D., Sigoigne J.,  
Steigel O., Vail A.,

Date d'affichage :

17 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph., (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M., (pouvoir à  
Hubert A.), Menant C. (pouvoir à Pistoli D.), Sorescu-Hingue G. (pouvoir à  
Clarenc C.), Olivier G. (pouvoir à Corbin T.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli  
P.).

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de séance

**Objet de la délibération :**

**Modification du loyer du logement au-dessus du Relais du Parc**

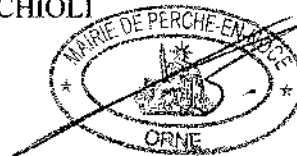
Monsieur le Maire informe l'assemblée que le logement situé au-dessus du Relais du Parc est libre  
d'occupation et qu'il convient de fixer le montant du loyer.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité des votants :

- fixe le montant mensuel du loyer du logement au-dessus du Relais du Parc à 350 € TTC,
- fixe la caution à un mois de loyer soit 350 €,
- précise que l'occupation de ce logement est uniquement à usage d'habitation,
- dit que cette délibération annule et remplace la délibération du 21 février 2018.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an ci-dessus.  
Pour copie conforme

Le Maire,  
Pascal PECCHIOLI



*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire  
l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un  
délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné  
par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1  
du Code de justice administrative.*

2024 091

**EXTRAIT du REGISTRE des DELIBERATIONS  
Du Conseil municipal de la commune de  
PERCHE EN NOCE**

**Délibération n°85/2024**

Nombre de membres :

- en exercice 25
- présents 19
- votants 25

L'an deux mil vingt-quatre, le 9 octobre,  
le Conseil municipal, convoqué en session ordinaire,  
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu  
habituel de ses séances, sous la présidence de M. Pascal  
PECCHIOLI

Date de convocation :

2 octobre 2024

**Présents** : M. Mme Biffard, Boucault C., Bourdin G., Chalembert  
G., Clarenc C., Corbin T., Corlé V., Germond I., Goudet O., Gueux  
M.-O., Hubert A., Leconte V., Lenaerts P., Marchand A., Pecchioli  
P., Pistoli D., Sigoigne J., Steigel O., Vail A.

Date d'affichage :

14 octobre 2024

**Excusés** : Gouault Ph. (pouvoir à Biffard M.), Guillaume M.  
(pouvoir à Hubert A.), Menant Ch. (pouvoir à Pistoli D.), Olivier  
G. (pouvoir à Corbin T.), Sorescu-Hingue G. (pouvoir à Clarenc  
C.), Verney G. (pouvoir à Pecchioli P.)

Madame Catherine BOUCAULT a été désignée secrétaire de  
séance

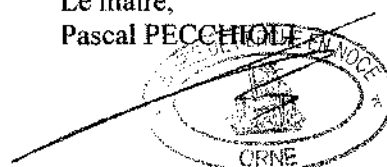
**Objet de la délibération :****Décision modificative n° 4 du budget général**

Il est proposé de prendre la décision modificative suivante pour inscrire au budget annexe Gendarmerie de Nocé après sa création les honoraires de maîtrise d'œuvre de la tranche optionnelle pour un montant de 121 000 € TTC.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des votants, décide de prendre la décision modificative suivante :

Article n°	Libellés	Dépenses	Recettes
	<b>SECTION DE FONCTIONNEMENT</b>		
65736	Subvention au budget annexe Gendarmerie de Nocé	121 000.00	
6815	Dotation aux provisions pour risques	- 121 000.00	

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus  
Pour copie conforme,  
Le maire,  
Pascal PECCHIOLI



Envoyé en préfecture le 29/10/2024

Reçu en préfecture le 29/10/2024

Publié le



ID : 061-200053866-20241009-D2024085-BF

*M. le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte, et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Caen, 3, rue Arthur Leduc 14000 CAEN dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'État.*

*De même, en cas de recours ne nécessitant pas la présence d'un avocat, vous pourrez saisir le tribunal susmentionné par le site « Télérecours Citoyens » à l'adresse suivante : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), et ce en application de l'article R421-1 du Code de justice administrative.*